

YOU

Dr. Lübke & Kelber ist ein eigentümergeführtes, unabhängiges Transaktionsberatungsunternehmen mit 50-jähriger Markt- sowie Immobilienkompetenz und besonderer Fokussierung auf den Mittelstand. Das Unternehmen agiert bundesweit sowie erstklassig vernetzt mit 60 Spezialisten und eigener Büropräsenz in Berlin, Frankfurt, München, Stuttgart, Düsseldorf und Dresden. Der langjährige Qualitätsanspruch von Dr. Lübke & Kelber, gepaart mit Kontinuität und Verlässlichkeit, garantiert ihren Kunden eine hohe Erfolgsquote bei Verkaufsmandaten. Seit 2011 sind wir für die Gewährleistung hoher Standards in der Immobilienwirtschaft mit dem weltweit anerkannten Gütesiegel "Regulated by RICS" zertifiziert. Als Teil einer internationalen Allianz rund um Gerald Eve LLP mit 21 Partnern und 2.040 Professionals ermöglicht das Unternehmen seinen internationalen Kunden einen globalen Marktzugang. Neben der Investmentberatung und Immobilienvermittlung erbringt Dr. Lübke & Kelber zudem Asset Management-Leistungen für diverse Key Accounts.



Regulated by **RICS**

Im Rahmen unseres Mandates für einen marktführenden Bestandshalter suchen wir für den weiteren Ausbau seines bundesweiten Wohnimmobilien-Portfolios im Gesamtvolumen von mehr als 250 Millionen € ab sofort am **Standort Berlin oder Frankfurt** einen

AKQUISITEUR/TRANSACTION MANAGER FÜR WOHNIMMOBILIEN w/m

IHRE AUFGABEN

- Marktbeobachtung und Entwicklung geeigneter Ankaufsstrategien
- Ausbau eines eigenen überregionalen Netzwerkes
- direkte Akquisition von Einzelinvestments und Portfolien bundesweit
- Standort- und Objektbesichtigungen sowie Bewertung von potenziellen Investments
- Durchführung von Analysen und Strategieentwicklung zum Investitionsobjekt
- Erstellung von Ankaufsvorlagen für den Investor
- Steuerung des Q&A-Prozesses
- Unterstützung des Asset Managements während des Ankaufprozesses und der Due Diligence
- Begleitung von Vertragsverhandlungen bis zum Abschluss
- regelmäßige Überprüfung der Investitionsstrategien im Austausch mit dem Asset Management und Identifikation von Verkaufspotenzialen
- Führen von projektbezogenen Verkaufsverhandlungen und Steuerung des Verkaufsprozesses

IHR PROFIL

- aktives überregionales Netzwerk vorhanden
- mehrjährige Berufserfahrung im Immobilienankauf, Schwerpunkt Wohninvestments
- vertiefte Markt- und Branchenkenntnisse der Immobilienwirtschaft
- fundierte Kenntnisse in der Immobilienbewertung und Investitionsrechnung
- professioneller Umgang mit MS-Office, insbesondere Excel
- sehr gute analytische und kommunikative Fähigkeiten
- strukturierte, zielorientierte und eigenständige Arbeitsweise sowie hohe Eigeninitiative

YOU

- sicheres und überzeugendes Auftreten
- akquisitions- und verhandlungsstark sowie Ausdauer in der Verfolgung von Geschäftsansätzen
- gutes schriftliches und mündliches Ausdrucksvermögen in deutscher und englischer Sprache

WAS WIR IHNEN BIETEN

- abwechslungsreiche und interessante Aufgabe in einem motivierten Team
- flache Hierarchien
- attraktive Entwicklungsmöglichkeiten

LET'S TALK

Senden Sie uns bitte Ihre vollständige Bewerbung mit Angabe Ihres Gehaltswunsches und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins zu.

Dr. Lübke & Kelber GmbH | www.druebkekelber.de

Herrn Jürgen F. Kelber

Taunusstr. 6 | SKYPER Carré

60329 Frankfurt am Main

juergen.kelber@drk.de