

**YOU**

IMMOBILIEN SIND IHR DING?  
ANALYSIEREN IHRE LEIDENSCHAFT?  
EXCEL IHRE STÄRKE?

WIR BIETEN IHNEN AB SOFORT EINE ABWECHSLUNGSREICHE EINSTIEGSPOSITION IN  
UNSEREM **STUTTGARTER VERTRIEBSTEAM** ALS

## **TRANSACTION ANALYST IMMOBILIENINVESTMENT w/m/d**

Dr. Lübke & Kelber ist ein eigentümergeführtes, unabhängiges Transaktionsberatungsunternehmen mit über 50-jähriger Markt- sowie Immobilienkompetenz und besonderer Fokussierung auf den Mittelstand. Das Unternehmen agiert bundesweit sowie erstklassig vernetzt mit 60 Spezialisten und eigener Büropräsenz in Berlin, Frankfurt, München, Stuttgart, Düsseldorf und Dresden. Der langjährige Qualitätsanspruch von Dr. Lübke & Kelber, gepaart mit Kontinuität und Verlässlichkeit, garantiert ihren Kunden eine hohe Erfolgsquote bei Verkaufsmandaten. Seit 2011 sind wir für die Gewährleistung hoher Standards in der Immobilienwirtschaft mit dem weltweit anerkannten Gütesiegel "Regulated by RICS" zertifiziert. Als Teil einer internationalen Allianz rund um Gerald Eve LLP mit 21 Partnern und 2.040 Professionals ermöglicht das Unternehmen seinen internationalen Kunden einen globalen Marktzugang. Neben der Investmentberatung und Immobilienvermittlung erbringt Dr. Lübke & Kelber zudem Asset Management-Leistungen für diverse Key Accounts.

### **IHRE AUFGABEN IM TEAM.**

Sie unterstützen das Vertriebsteam bei sämtlichen Akquisitions- und Verkaufsmandaten unserer nationalen und internationalen Kunden.

- Erstellung von Markt-/Standort- und Objektanalysen (u. a. in Kooperation mit dem Bereich Research) zu Akquisitions- und Transaktionsobjekten sowie –portfolios
- Auswertung und Optimierung von Mieterlisten in Excel, Erstellung von Wirtschaftlichkeitsberechnungen mittels vorhandener Tools
- Datenbankgestützte Objektaufbereitung sowie Erstellung von Verkaufsunterlagen (Exposé und ggfs. Informationsmemorandum)
- Investorenmatching durch Datenbankselektion und Mitwirkung bei der Angebotsunterbreitung
- Mitwirkung beim Nachfassen von Objektangeboten und Erstellung von Reports für den Auftraggeber
- Koordination und Aufbereitung von Datenräumen, Beschaffung ergänzender Unterlagen
- Erstellung von Präsentationen für Akquisitions-/Kundentermine
- Aufbereitung sowie regelmäßige Aktualisierung von Objekt- und Kundendaten
- Begleitung zu Objektbesichtigungsterminen möglich
- Identifizierung relevanter neuer Investoren und Einholung von Suchkriterien
- Identifizierung von Verkaufsobjekten und Mitwirkung bei der Objektakquisition

**YOU**

## WAS SIE MITBRINGEN.

Sie besitzen ein abgeschlossenes Bachelor-Studium (Betriebswirtschaft, Bau-, Wirtschaftsingenieurwesen, Architektur, Geografie) oder eine abgeschlossene (immobilien-)kaufmännische Ausbildung und verfügen über Berufserfahrung im immobilienwirtschaftlichen Vertriebs- bzw. Projektbereich, verbunden mit einem sehr guten Anwendungswissen von MS Excel. Wir erwarten von Ihnen Diskretion und Zuverlässigkeit, sehr gute Recherche- und Analysefähigkeiten sowie ein ausgeprägtes Interesse am Vertrieb von Immobilieninvestments. Ihre Persönlichkeit ist geprägt von einem proaktiven und verantwortungsbewussten Handeln sowie einer Lösungs- und Ergebnisorientierung.

Sie bringen sich zudem engagiert in Ihren Arbeitsbereich sowie das Team ein und agieren flexibel bei unterschiedlichsten Herausforderungen.

## WAS WIR IHNEN BIETEN.

- abwechslungsreiche und interessante Aufgabe in einem motivierten Team
- leistungsgerechte Bezahlung mit variablen Bonuskomponenten
- langfristige berufliche Perspektive in unbefristeter Festanstellung mit **Entwicklung zum Transaction Manager**
- moderner Arbeitsplatz in zentraler Innenstadtlage/Fußgängerzone
- flexible Arbeitszeit im Rahmen unserer Kernarbeitszeit
- Unfallversicherung auch für den Privatbereich
- spezifische Weiterbildung im Rahmen der Einarbeitung
- schnelle Entscheidungswege im Unternehmen aufgrund flacher Hierarchien

## LET'S TALK.

Senden Sie uns bitte Ihre vollständige Bewerbung mit Angabe Ihres Gehaltswunsches und Ihres frühestmöglichen Eintrittstermins zu.

Dr. Lübke & Kelber GmbH | [www.drluebkekelber.de](http://www.drluebkekelber.de)  
Frau Sabine Erlemann  
Taunusstr. 6 | SKYPER Carré  
60329 Frankfurt am Main  
069 99991440  
[personal@drk.de](mailto:personal@drk.de)



Regulated by **RICS**